



**AYUNTAMIENTO DE
L'ALFÀS DEL PI**

**MEMORIA VALORADA DE
RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN LA
CALLE ROBI EN L'ALFÀS DEL PI (ALICANTE)**

Identificador: ICS1_jFgg_VCwO_A1to_98zt_R0i1_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lalfas.es>

MARZO 2024



Identificador: ICS1_JFgg_VCwO_A1to_g8zt_R0i_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lafas.es>

ÍNDICE

| | Página |
|---|----------|
| 1. INTRODUCCIÓN | 1 |
| 2. OBJETO | 1 |
| 3. SOLUCIÓN PROPUESTA | 1 |
| 4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR | 2 |
| 5. PRUEBAS PRECEPTIVAS | 2 |
| 6. PLAZO DE EJECUCIÓN Y DISPONIBILIDAD DE TERRENOS | 3 |
| 7. PLAZO DE GARANTÍA | 3 |
| 8. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS | 3 |
| 9. SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS | 4 |
| 10. ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES | 5 |
| 11. GESTIÓN DE RESIDUOS | 6 |
| 12. SERVICIOS AFECTADOS | 6 |
| 13. PLAN DE EJECUCIÓN | 6 |
| 14. DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LA MEMORIA VALORADA | 7 |
| 15. CONCLUSIÓN | 7 |



Identificador: ICS\JFgg\VCwO\A\to_g8zt\RO\UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lafas.es>

1. INTRODUCCIÓN

El municipio de L'Alfàs del Pi, se sitúa en la Comunidad Valenciana, concretamente en la costa de la provincia de Alicante, dentro de la comarca denominada Marina Baixa. El núcleo urbano se encuentra a unos 3 km al interior, en las faldas de la Sierra helada, pero el término municipal cuenta con 4 km de costa, destacando la playa del Albir. La localidad se encuentra a 49 km de Alicante.

Al noroeste del núcleo urbano se sitúa la calle Robí, cuya red de distribución presenta un problema bastante complejo, ya que discurre por el interior de las viviendas que se sitúan en dicha calle.

En el año 2.022 se produjo una avería en un tramo que discurre por el interior de una vivienda, lo que provocó un gran malestar entre los vecinos y un problema a la hora de realizar la reparación de la misma.

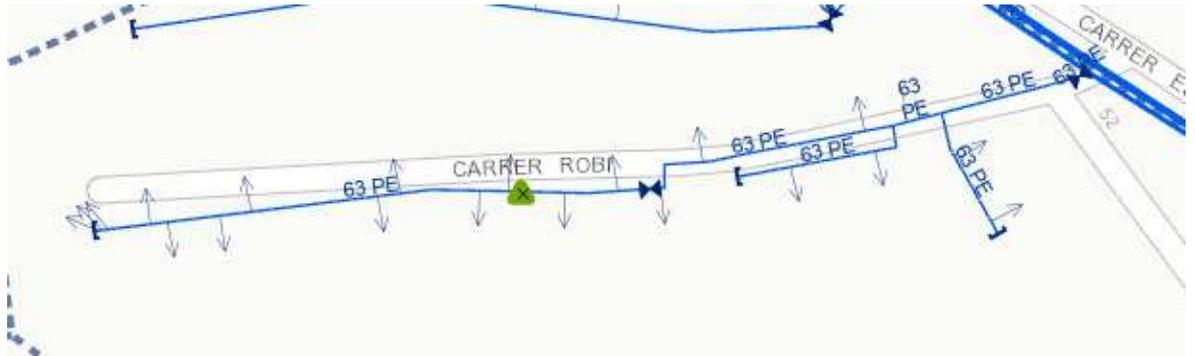


Imagen 1. Avería en tramo de tubería por interior de viviendas

2. OBJETO

El objeto de la presente memoria valorada es la definición, justificación técnica y valoración de las obras para la renovación de la red de abastecimiento de la calle Robí.

Las obras que se contemplan en la presente memoria valorada se sitúan íntegramente dentro del término de L'Alfàs del Pi, en vial de titularidad municipal.

3. SOLUCIÓN PROPUESTA

La solución que se adopta para solucionar los problemas que presenta la red actual de distribución es la renovación de la conducción y las acometidas domiciliarias existentes.

En concreto, se propone la sustitución de la conducción existente de Polietileno de diámetro nominal 63 mm, por una conducción de Fundición dúctil de diámetro nominal 80 mm y la renovación de 20 acometidas domiciliarias.

4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

Las principales unidades de las obras a realizar son las siguientes:

- Instalación de 266 metros lineales de tubería de fundición dúctil de diámetro 80 mm.
- Ejecución de 119,7 m³ de excavación en terreno transitable, para el alojamiento de la tubería en zanja.
- Reposición de 931 m² de pavimento asfáltico en caliente, en capas de 5cm de espesor.
- Renovación de 20 acometidas domiciliarias a la red de agua potable.
- Instalación de 1 válvula de compuerta DN80 mm, con cuerpo de fundición dúctil, eje de acero inoxidable y asiento elástico.

5. PRUEBAS PRECEPTIVAS

Los materiales y las condiciones de ejecución de las obras cumplirán, en todo momento, la normativa aprobada por el Excmo. Ayuntamiento de L´Alfás del Pi y en relación a las pruebas preceptivas, será necesaria la realización de las siguientes:

- **Pruebas de presión:** Una vez finalizada la instalación, total o parcialmente, se realizará una o varias pruebas de presión. Estas consistirán en someter a la conducción a una presión igual a 1,4 veces la presión de trabajo de la red, ensayándose en todo caso, como mínimo, en el punto más bajo del tramo en prueba a 12 Kg/cm² durante un periodo de 30 minutos. Se considerará satisfactorio el resultado siempre y cuando no se observa una bajada de presión superior a la raíz cuadrada de P/5 durante el periodo establecido, siendo P la presión de prueba.
- **Limpieza y desinfección de las conducciones:** La limpieza y desinfección de las nuevas conducciones se llevarán a cabo antes de entroncar a la Red Municipal.

El procedimiento será el siguiente:

- Introducción de hipoclorito sódico a través de una boca de aire y en cantidad tal que el punto más alejado de lugar de la introducción se obtenga una cantidad de cloro residual igual a 25 ppm.
- Comprobación de la concentración de cloro residual en el punto indicado al cabo de 24 horas de la introducción de hipoclorito sódico. Si dicho valor supera las 10 ppm se considerará el resultado satisfactorio. En caso contrario, se deberá volver a hiperclorar la conducción.
- Una vez efectuada la desinfección, se abrirán las descargas y se hará circular de nuevo el agua hasta que se obtenga un valor de cloro residual entre 0,5 y 2 ppm.

De todas estas pruebas se levantará la correspondiente acta, que deberá estar firmada por un técnico municipal o en su caso por un técnico de la Empresa Concesionaria del Servicio Municipal de Agua Potable.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN Y DISPONIBILIDAD DE TERRENOS

El plazo de ejecución se fija en 1 MES, contados a partir de la fecha de firma del acta de replanteo. No existe ningún problema en relación a la disponibilidad de terrenos ya que las obras se ejecutarán por vial público dentro del municipio de L'Alfàs del Pi, por lo tanto, no será necesaria ninguna autorización adicional para la realización de la obra.

7. PLAZO DE GARANTÍA

El plazo de garantía será de UN (1) AÑO contado a partir de la fecha de la firma del acta de recepción de las obras.

8. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS

El resumen de presupuesto de las obras es el siguiente.

| | |
|---|-----------|
| 1 Obra civil | 27.837,47 |
| 2 Instalación hidráulica | 18.200,40 |
| 3 Gestión de residuos | 4.241,44 |
| 4 Seguridad y Salud | 2.011,17 |
| <hr/> | |
| Presupuesto de ejecución material (P.E.M.) | 52.290,48 |
| 13% de gastos generales | 6.797,76 |
| 6% de beneficio industrial | 3.137,43 |
| <hr/> | |
| Presupuesto de ejecución por contrata (P.E.C. = P.E.M. + G.G. + B.I.) | 62.225,67 |
| 21% IVA | 13.067,39 |
| <hr/> | |
| Presupuesto ejecución por contrata con IVA (P.E.C. = P.E.M. + G.G. + B.I. + I...) | 75.293,06 |

El Presupuesto de Ejecución Material de las obras ascienden a la cantidad de **cincuenta y dos mil doscientos noventa euros con cuarenta y ocho céntimos (52.290,48€)**.

El Presupuesto de Ejecución por Contrata de las obras ascienden a la cantidad de **sesenta y dos mil doscientos veinticinco euros con sesenta y siete céntimos (62.225,67€)**.

El Presupuesto de Ejecución por Contrata con IVA de las obras asciende a la cantidad de **setenta y cinco mil doscientos noventa y tres euros con seis céntimos (75.293,06€)**.

9. SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

En aplicación el Real Decreto 1627/1997 de 24 de octubre sobre “Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción”, y de acuerdo con el artículo 4 “Obligatoriedad del estudio de seguridad y salud o del estudio básico de seguridad y salud en las obras”, el promotor estará obligado a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un estudio de seguridad y salud en los proyectos de obras en que se den alguno de los supuestos siguientes:

- Que el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea igual o superior a 450.000 euros.
- Que la duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleando en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.
- Que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.
- Las obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas.

10. ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES

Las obras no se encuentran entre las actividades sujetas a estimación de impacto ambiental recogidas en el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo de Impacto Ambiental de la Comunidad Valenciana (Decreto 162/1990, DOGV 1.412 de 30 de octubre de 1990) y por lo tanto no es necesaria la redacción de un Estudio de Impacto Ambiental. No obstante, a continuación, se recogen diversos aspectos que deben ser tenidos en cuenta durante la ejecución de las obras:

- Se prohíbe depositar escombros y toda clase de desechos en terrenos no autorizados para tal fin.
- Se han de retirar los sobrantes y escombros al finalizar la jornada laboral. Estos residuos serán, mientras tanto, debidamente amontonados, de modo que no entorpezcan ni creen riesgo a la circulación de peatones o vehículos.
- Los vehículos cargados de arenas o materiales volátiles deberán utilizar toldos para evitar el vuelo o la caída de la carga transportada, y en cualquier caso evitar el vertido de su contenido a la vía pública.
- Las autorizaciones municipales de uso temporal obligan a dejar los espacios ocupados y su entorno en condiciones de ornato y salubridad iniciales.
- Está prohibida cualquier actividad que transmita al interior de viviendas niveles de ruido superior a 30 dB (A).
- No se permitirá la instalación de máquinas o elementos auxiliares que originen en el interior de los edificios niveles de vibración superiores a los fijados para zonas residenciales de 0,2 KB de día y 0,15 KB de noche para vibraciones continuas. Para vibraciones transitorias, los límites serán de 4 KB de día y 0,15 de noche.
- Cuando se realicen obras en terreno próximo a una plantación de arbolado, previamente al comienzo de los trabajos deberán protegerse los árboles a lo largo del tronco y hasta una altura no inferior a 3 metros.

Otras recomendaciones en materia medioambiental son:

1. Para actividades durante la fase de construcción con incidencia de aspectos ambientales sobre la atmósfera:
 - Rociado con agua de la superficie expuesta al viento, en lugares de acopio, canteras, etc. Humectación de los materiales productores de polvo.

 - Recubrimiento mediante materiales que induzcan la formación de agregados.

11. GESTIÓN DE RESIDUOS

De acuerdo con el RD 105/2008 de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición (BOE nº 38, de febrero de 2008), se incluye partida presupuestaria de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición.

La segregación, tratamiento y gestión de residuos se realizará mediante el tratamiento correspondiente por parte de empresas homologadas.

12. SERVICIOS AFECTADOS

Las obras discurrirán por zonas de viviendas, por lo que existe la posibilidad de encontrarse con servicios afectados.

Se recabará de las empresas u organismos gestores de servicios públicos la situación de las instalaciones que pudieran resultar afectadas por las obras. Previamente a la apertura de zanjas se señalará *in situ* la situación de estos servicios, recabando si es necesario la presencia de los técnicos de las empresas u organismos gestores y localizándolas mediante catas, también si resulta necesario. Durante la apertura de las zanjas se entibarán o apearán los servicios afectados, manteniéndolos en servicio, y siempre bajo las instrucciones de los servicios técnicos afectados y la Dirección Facultativa.

13. PLAN DE EJECUCIÓN

La realización de las obras se llevará a cabo según el criterio de la empresa constructora adjudicataria, bajo la correspondiente aprobación y supervisión de la obra por la Dirección Facultativa.

La Dirección de obra se reservará el derecho de ordenar el paro de las obras y rescindir el Contrato con la empresa constructora en el caso de que las obras no se ejecuten según las condiciones establecidas.

14. DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LA MEMORIA VALORADA

La presente Memoria Valorada se compone de los siguientes documentos:

DOCUMENTO N° 1: MEMORIA

DOCUMENTO N° 2: PLANOS

- 1.- Situación
- 2.- Red Existente
- 3.- Red Propuesta
- 4.- Detalles zanja tipo
- 5.- Arqueta válvulas

DOCUMENTO N° 3. PRESUPUESTO

- 3.1.- Mediciones.
- 3.2.- Presupuesto.

15. CONCLUSIÓN

Con lo indicado en esta memoria y en los restantes documentos, el Técnico que suscribe estima que se encuentran lo suficientemente definidas las características de la obra a realizar como para proceder a su ejecución. No obstante, se pone a disposición de la superioridad para cuanta información adicional se requiera.

L'Alfàs del Pi, Marzo de 2024

ASCENSION SORIANO CLIMENT

Fecha firma: 08/04/2024 14:50:31 CEST

AYUNTAMIENTO DE L'ALFAS DEL PI

Cargo: INGENIERO TÉCNICO

Ayuntamiento de l'Alfàs del Pi

El autor de la Memoria Valorada
Ascension Soriano Climent
Ingeniera Técnica Municipal

2.-PLANOS



Identificador: ICS\JFgg\VCwO\A\to_g8zt\RO\1_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lafas.es>



Identificador: ICS\JFgg\VCwO\A1to_g8zt\ROi\UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lafas.es>

ÍNDICE

1.- SITUACIÓN

2.- RED EXISTENTE

3.- RED PROPUESTA

4.- DETALLES ZANJA TIPO

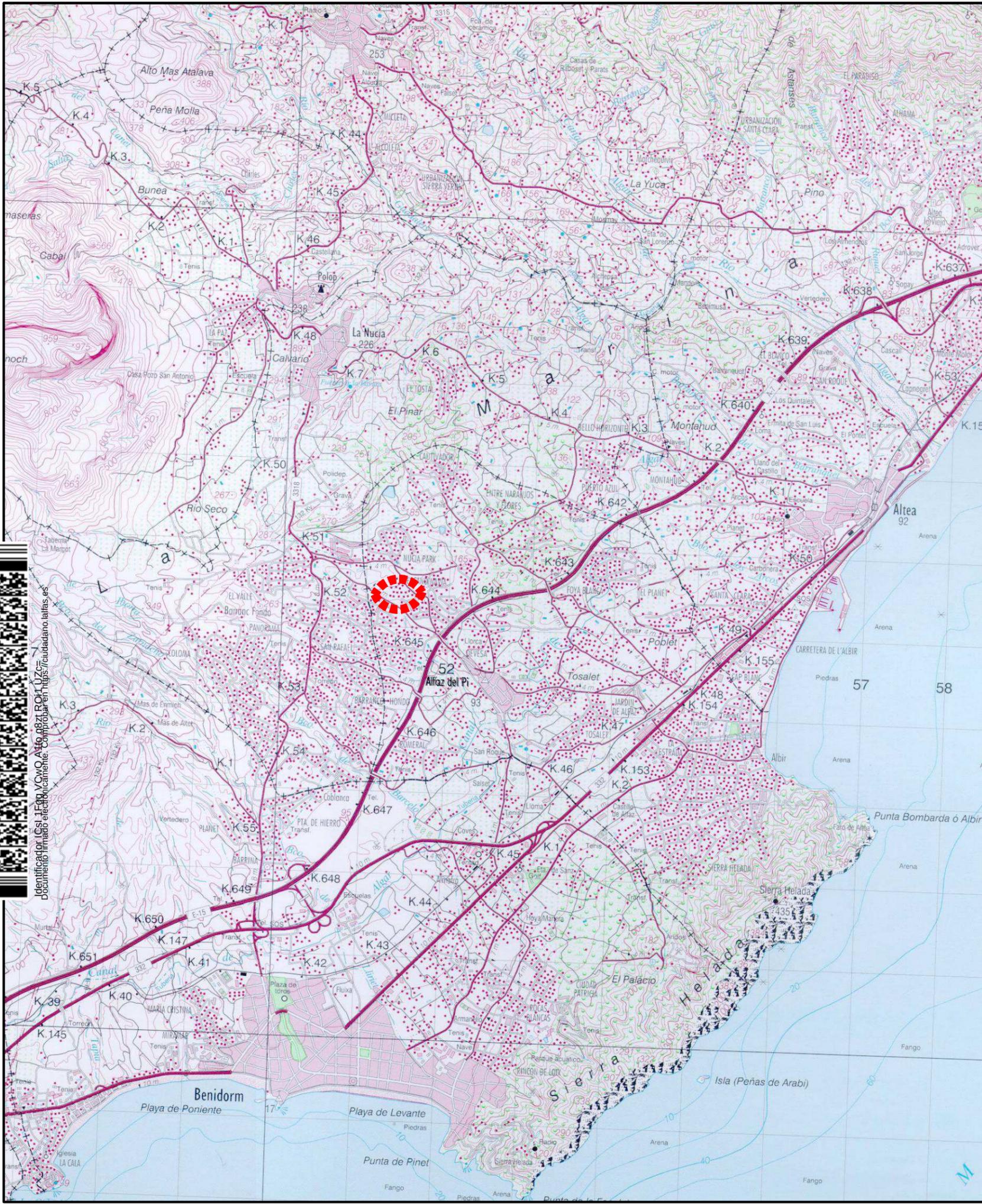
5.- ARQUETA DE VÁLVULAS



Identificador: ICS1_jFgg_VCwO_A1to_g8zt_R0i1_UZc7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.laifas.es>



Identificador: ICS\JFgg\VCwO\A1to_g8zt\ROi\UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lafas.es>



Identificador (CSI): E-1169 YCWC A116 0871 R01 UZC= Documento firmado electrónicamente. Comprobar en https://caudano.laillas.es



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE L'ALFÀS DEL PI

MEMORIA VALORADA PARA LA RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE ROBÍ DE L'ALFÀS DEL PI. (ALICANTE)

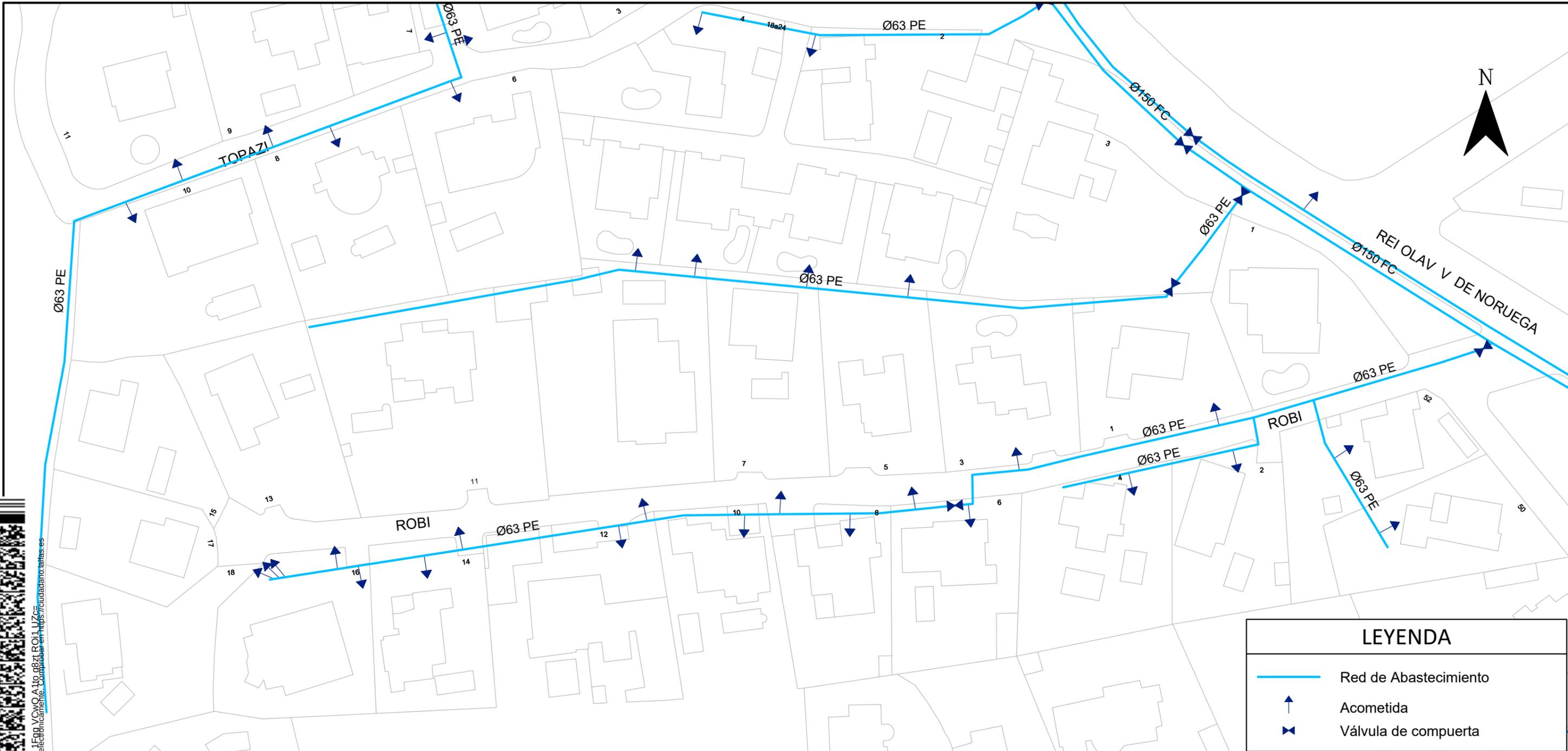
| | Fecha | Nombre |
|-----------|------------|-----------|
| Dibujado | marzo 2024 | D. Medina |
| Revisado | | |
| Comprob. | | |
| Escala | SITUACIÓN | |
| 1/50.000 | | |
| 1/500.000 | | |



001.23.001

PLANO 01

Sustituye a:
Sustituido por :



| LEYENDA | |
|---------|-----------------------|
| | Red de Abastecimiento |
| | Acometida |
| | Válvula de compuerta |


EXCMO. AYUNTAMIENTO DE L'ALFÀS DEL PI

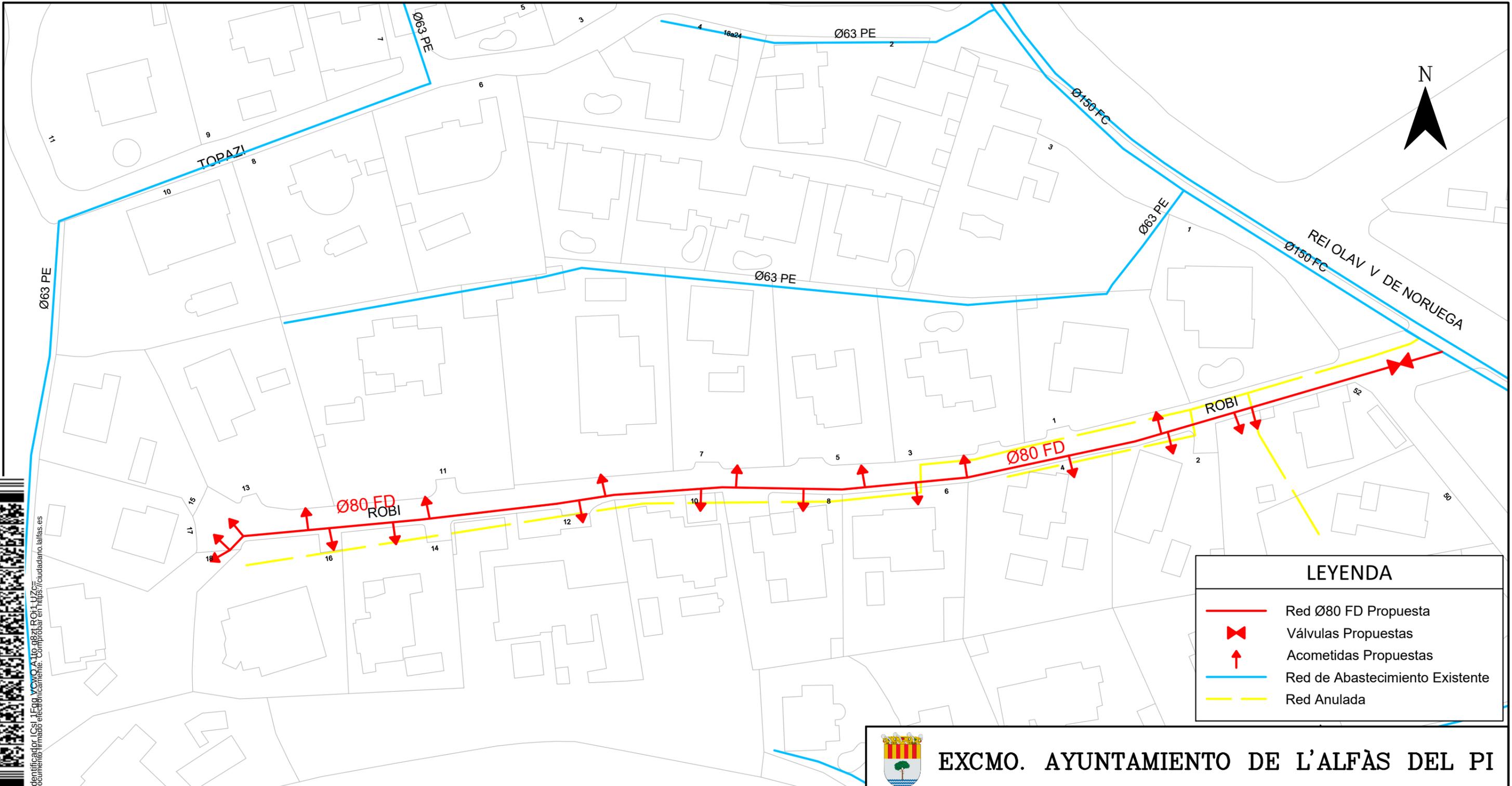
MEMORIA VALORADA PARA LA RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE ROBI DE L'ALFÀS DEL PI. (ALICANTE)

| | Fecha | Nombre |
|----------|------------|-----------|
| Dibujado | marzo 2024 | D. Medina |
| Revisado | | |
| Comprob. | | |



| | |
|----------------------|----------------------------------|
| Escala 1/750 | 001.23.002 PLANO 02 |
| RED EXISTENTE | Sustituye a: Sustituido por : |

Identificador ICSI: 1E9q.VCwO.A1to.g8Zi.ROi1.UZC= Documento firmado electrónicamente. Comprobá en https://caudadano.lalras.es



| LEYENDA | |
|---------|---------------------------------|
| | Red Ø80 FD Propuesta |
| | Válvulas Propuestas |
| | Acometidas Propuestas |
| | Red de Abastecimiento Existente |
| | Red Anulada |



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE L'ALFÀS DEL PI

MEMORIA VALORADA PARA LA RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE ROBÍ DE L'ALFÀS DEL PI. (ALICANTE)

| | Fecha | Nombre |
|----------|------------|-----------|
| Dibujado | marzo 2024 | D. Medina |
| Revisado | | |
| Comprob. | | |

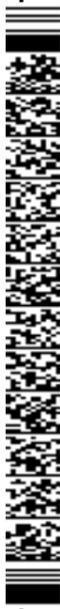


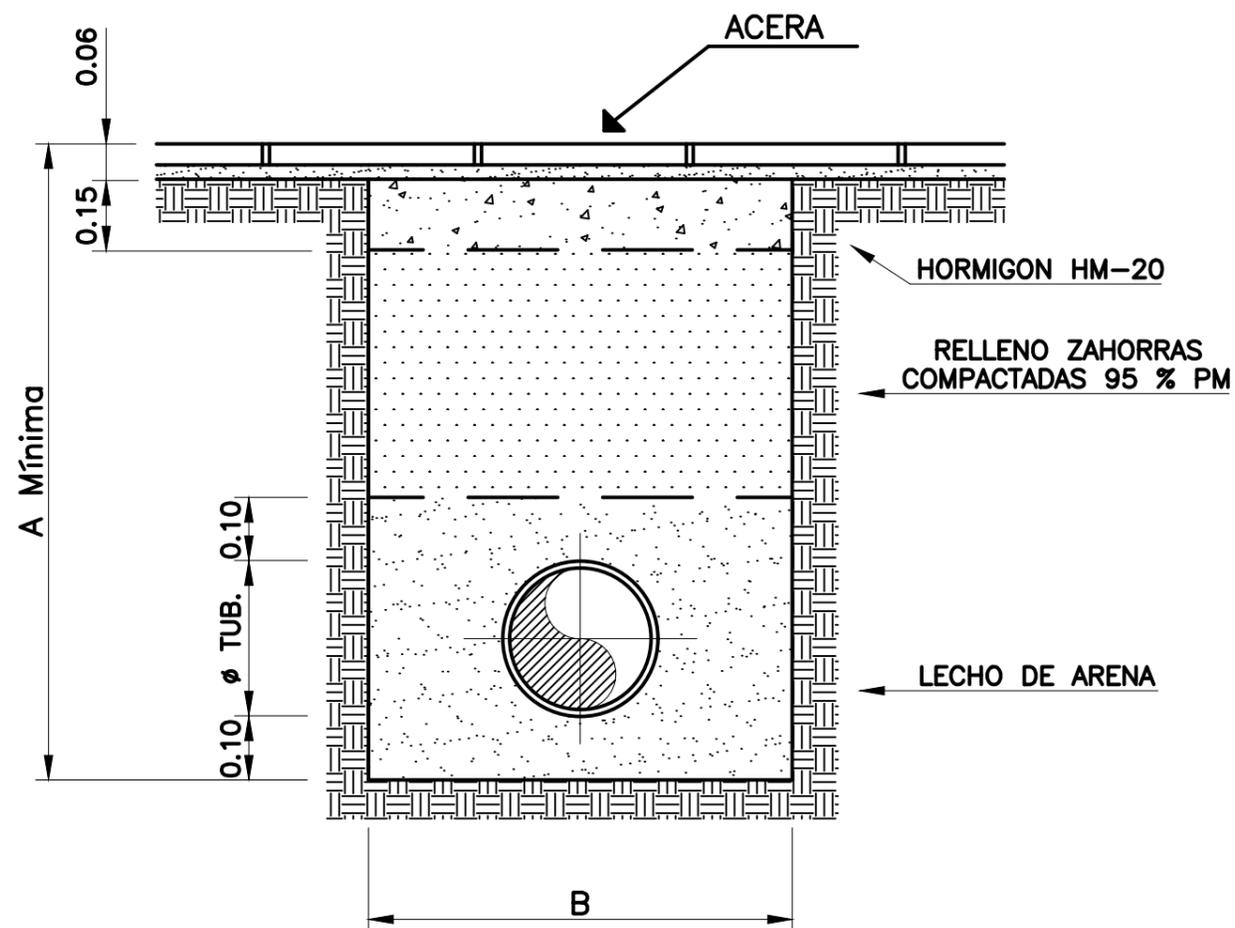
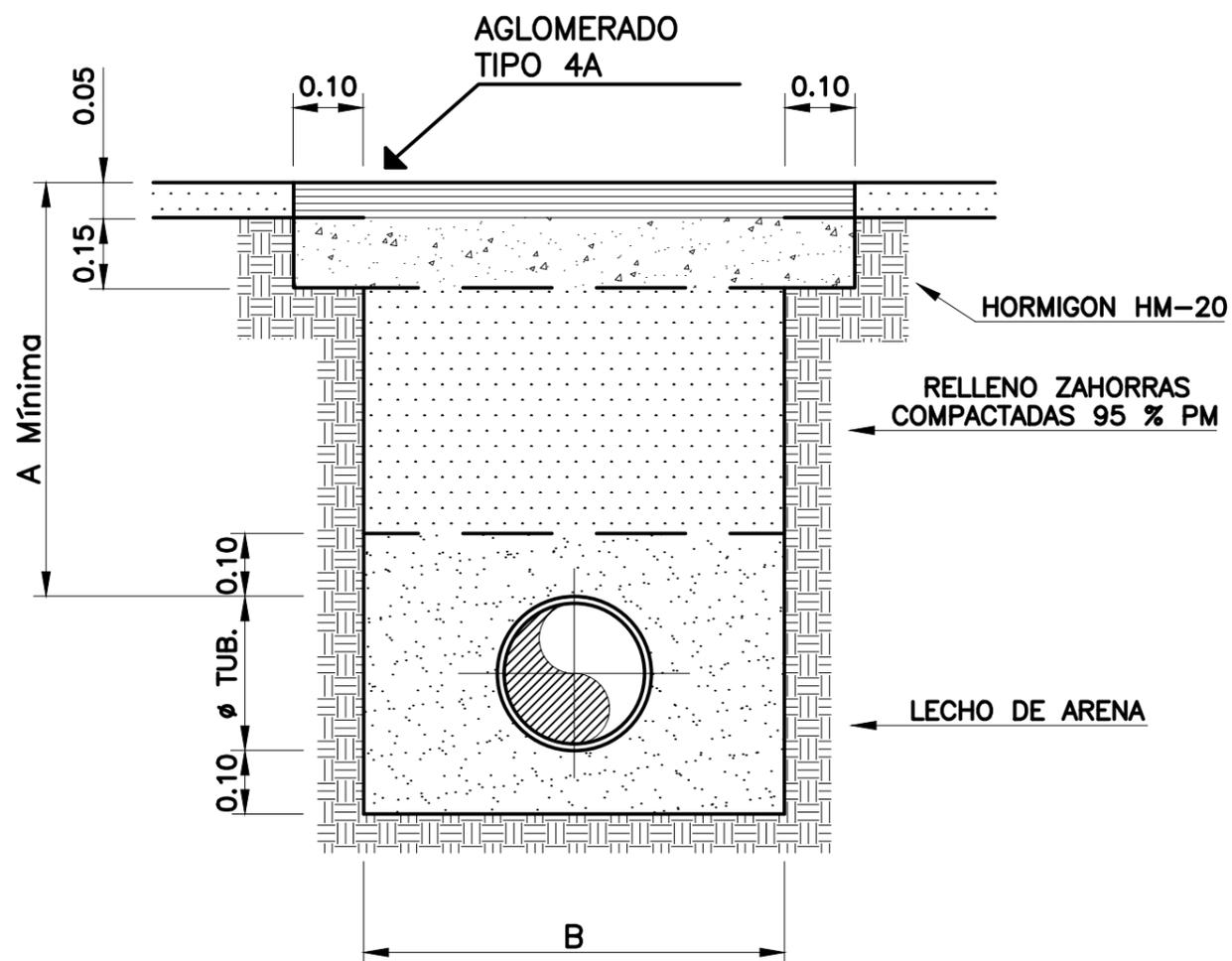
| | |
|--------|-------|
| Escala | 1/750 |
|--------|-------|

| | |
|------------------|-----------------|
| 001.23.003 | PLANO 03 |
| Sustituye a: | |
| Sustituido por : | |

RED PROPUESTA

Identificador ICSt: 1E00_V000A_110_0821_ROBÍ_UZC
 Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lallas.es>





| ϕ | B | A Mínima |
|--------|------|-------------|
| 80 | 0.60 | 0.60 |
| 100 | 0.60 | 0.60 |
| 150 | 0.60 | 0.80 |
| 200 | 0.60 | 0.80 |
| 250 | 0.60 | 0.80 |
| 300 | 0.80 | 0.80 |
| 400 | 0.90 | 1.00 |
| 500 | 1.00 | 1.20 |
| 600 | 1.10 | 1.20 |
| 700 | 1.20 | 1.50 |

NOTA: PARA ZANJAS MAYORES DE 1.30 m.
HABRÁ QUE DISPONER ENTIBACIÓN



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE L'ALFÀS DEL PI

MEMORIA VALORADA PARA LA RENOVACIÓN DE LA RED DE
ABASTECIMIENTO EN CALLE ROBI DE L'ALFÀS DEL PI. (ALICANTE)

| | Fecha | Nombre |
|----------|------------|-----------|
| Dibujado | marzo 2024 | D. Medina |
| Revisado | | |
| Comprob. | | |



Escala

001.23.004

S/E

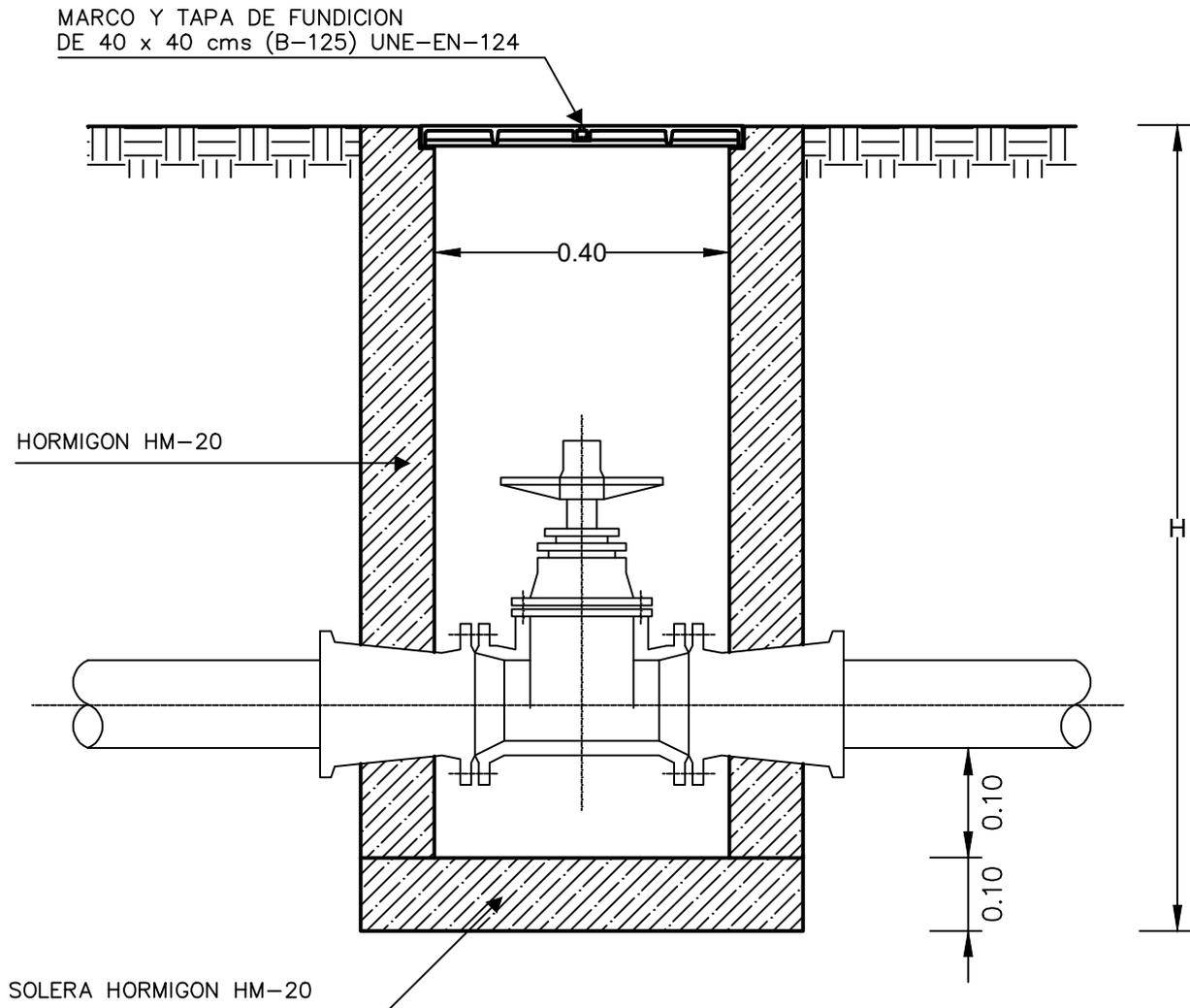
DETALLE ZANJA TIPO

PLANO 04

Sustituye a:

Sustituido por :

NOTA = LAS COTAS EN METROS



Identificador: I:\Cs\jFgg\VCwO\A\to_g8zt\RO\1_UZC77 Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lalfas.es>



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE L'ALFÀS DEL PI

MEMORIA VALORADA PARA LA RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE ROBI DE L'ALFÀS DEL PI. (ALICANTE)

| | Fecha | Nombre |
|----------|------------|-----------|
| Dibujado | marzo 2024 | D. Medina |
| Revisado | | |
| Comprob. | | |



| |
|--------|
| Escala |
| S/E |

001.23.005

DETALLE ARQUETA PARA VÁLVULAS DN < 200

| |
|------------------|
| PLANO 05 |
| Sustituye a: |
| Sustituido por : |

3.-PRESUPUESTO



Identificador: ICS1_jFgg_VCwO_A1to_g8zt_R0i_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.laifas.es>



Identificador: ICS1_jFgg_VCwO_A1to_g8zt_R0i1_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lalfas.es>

3.1.- MEDICIONES



Identificador: ICS1_jFgg_VCwO_A1to_g8zt_R0i1_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lalfas.es>



Identificador: ICS1_jFgg_VCwO_A1to_g8zt_R0i_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lalfas.es>

Mediciones
1 Obra civil

| | | | | | | | | |
|-----|----------------|---|------|---------|-------|-------|---------|----------|
| 1.1 | M ² | M2. Picado y desmontado manual de pavimento existente junto a fachada. Incluye el recorte, la sujección de elementos inestables como chapados y aplacados existentes, medios auxiliares necesarios para el mantenimiento de los portales y entradas a viviendas y comercios, limpieza, apilamiento y retirada de escombros a vertidos. Medida la superficie real. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Rubi</i> | 1 | 266,000 | 0,500 | | 133,000 | |
| | | | | | | | 133,000 | 133,000 |
| 1.2 | M ³ | M3. Excavación mecánica en zanja en cualquier tipo de terreno, incluso roca, hasta una profundidad de 4,5 metros, extracción a los bordes y perfilado de fondos y laterales, incluso carga y/o transporte a acopio de obra para su posterior reutilización, medido en perfil natural. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Rubi</i> | 0,5 | 266,000 | 0,500 | 0,900 | 59,850 | |
| | | | | | | | 59,850 | 59,850 |
| 1.3 | M3 | Excavación mecánica en todo tipo de terreno excepto roca, y carga sobre camión o apilamiento a los bordes de la excavación, guardando la distancia libre necesaria de seguridad, incluso achique de agua si procede, ayudas manuales, con todos los medios auxiliares necesarios. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Rubi</i> | 0,5 | 266,000 | 0,500 | 0,900 | 59,850 | |
| | | | | | | | 59,850 | 59,850 |
| 1.4 | M3 | Pelleno de arena 0/6 en formación de cama y recubrimiento de tuberías, incluye el suministro, rasanteo, extendido en cama, y recubrimiento de tubería por encima de la generatriz superior del tubo, incluso apisonado de la arena, transporte y acopio en obra, limpieza, barrido y retirada de restos. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Rubi</i> | 1 | 266,000 | 0,500 | 0,280 | 37,240 | |
| | | <i>Descuento de tubería DN80 mm</i> | 1 | 266,000 | 3,142 | 0,006 | 5,015 | |
| | | | | | | | 42,255 | 42,255 |
| 1.5 | M3 | Pelleno compactado en zanja o pozo con zahorras artificiales, incluye el suministro del material, su extensión en tongadas de hasta 25 cm de espesor, humectación y compactado al 98% del ensayo Próctor Modificado, transporte y acopio en obra, limpieza, barrido y retirada de restos. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Rubi</i> | 1 | 266,000 | 0,500 | 0,370 | 49,210 | |
| | | | | | | | 49,210 | 49,210 |
| 1.6 | M3 | Hormigonado sobre base existente con hormigón de fck 20 N/mm ² , extendido, incluso compactación si es necesaria, con ayudas mecánicas y manuales. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Rubi</i> | 1 | 266,000 | 0,500 | 0,150 | 19,950 | |
| | | | | | | | 19,950 | 19,950 |
| 1.7 | M2 | Fresado de asfalto, espesor medio de 5 cm, incluso carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, con canon, con traslado de equipos, ayudas manuales y mecánicas necesarias. Menos de 250 m ² . | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 1 | 3,500 | 2,500 | | 8,750 | |
| | | | | | | | 8,750 | 8,750 |
| 1.8 | M2 | Reposición de asfalto en toda la calle, con aglomerado asfáltico en caliente S-12 ó IV-A, en capa de 5 cm de espesor, incluso recorte y acondicionamiento de ángulos de asfalto y demolición de pavimento existente perimetral, slurry anterior y tratamiento. De 251 a 600 m ² (más de 600 m ² pedir oferta específica) | | | | | | |

2 Instalación hidráulica

| | | | | | | | | |
|-----|-----|---|------|---------|-------|------|---------|----------|
| 2.1 | M | Tubería de 80 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, con recubrimiento interno de mortero cemento y recubrimiento externo en depósito mínimo de 400 gr/m ² , de aleación Zn-Al enriquecido con Cu y posterior pintura acrílica de 80 micras de espesor medio, de la clase de presión C100. Incluso junta automática flexible, transporte y colocación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi</i> | 1 | 266,000 | | | 266,000 | |
| | | | | | | | 266,000 | 266,000 |
| 2.2 | Ud. | Brida universal de fundición dúctil, de diámetro nominal 150 mm, para diámetros mínimos y máximos de 157 y 183 mm, incluso p/p de tornillería, transporte y colocación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi</i> | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| 2.3 | Ud. | Te de 150 x 80 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, unión brida-brida orientables a PN 16, incluso p/p de juntas, tornillería, transporte y colocación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi</i> | 1 | | | | 1,000 | |
| | | | | | | | 1,000 | 1,000 |
| 2.4 | Ud. | Válvula de compuerta de 80 mm de diámetro nominal, con cuerpo de fundición dúctil, eje de acero inoxidable, asiento elástico y accionamiento por cuadradillo, uniones brida-brida a PN 16, incluso p/p de juntas, tornillería, transporte y colocación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi</i> | 1 | | | | 1,000 | |
| | | | | | | | 1,000 | 1,000 |
| 2.5 | Ud. | Empalme de 80 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, unión brida orientable-enchufe a PN 16, incluso p/p de junta mecánica, tornillería, transporte y colocación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi</i> | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| 2.6 | Ud. | Plato ciego de 80 mm de diámetro nominal a PN 16, de fundición dúctil, incluso p/p de juntas, tornillería, transporte y colocación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi</i> | 1 | | | | 1,000 | |
| | | | | | | | 1,000 | 1,000 |
| 2.7 | Ud. | Reposición de acometida definitiva de 32 mm de PE PN-16 sobre tubería a canalizar, incluyendo collar roscado, piezas de enlace, juntas, tornillería, grifo portilla y arqueta, transporte y colocación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi</i> | 20 | | | | 20,000 | |
| | | | | | | | 20,000 | 20,000 |

3 Gestión de residuos

| | | | | | | | | |
|-----|----|--|------|---------|---------|------|----------------|----------|
| 3.1 | M3 | M3. Carga y transporte de tierras sobre camión a vertedero o depósito autorizado a una distancia media de 50 Km. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi (Demolición)</i> | 1 | 13,300 | | | 13,300 | |
| | | <i>Calle Robi (Excavación)</i> | 1 | 119,700 | | | 119,700 | |
| | | | | | | | <u>133,000</u> | 133,000 |
| 3.2 | Tn | Tn. Canon de vertido en gestor autorizado para valorización de RCDs | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | <i>Calle Robi (Demolición)</i> | 1 | 1,100 | 13,300 | | 14,630 | |
| | | <i>Calle Robi (Excavación)</i> | 1 | 1,800 | 119,700 | | 215,460 | |
| | | | | | | | <u>230,090</u> | 230,090 |



4 Seguridad y Salud

4.1 Ud Partida alzada de abono íntegro en concepto de Seguridad y Salud

Total Ud : 0,040

L'Alfàs del Pi, marzo de 2024

ASCENSION SORIANO CLIMENT

Fecha firma: 08/04/2024 14:51:11 CEST

Asunción Soriano Climent
AYUNTAMIENTO DE L'ALFÀS DEL PI

Ingeniera Técnica Municipal

Cargo: INGENIERO TECNICO

3.2.-PRESUPUESTO



Identificador: ICS1_jFgg_VCwO_A1to_g8zt_R0i1_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.laifas.es>



Identificador: ICS1_jFqg_VCwO_A1to_98zt_R0i_UZC7
Documento firmado electrónicamente. Comprobar en <https://ciudadano.lalfas.es>



Presupuestos Parciales

Capítulo N° 1 Obra civil

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe | |
|------|-----|---|-------------|---------|---------|-----------|
| 1.1 | M² | M2. Picado y desmontado manual de pavimento existente junto a fachada. Incluye el recorte, la sujección de elementos inestables como chapados y aplacados existentes, medios auxiliares necesarios para el mantenimiento de los portales y entradas a viviendas y comercios, limpieza, apilamiento y retirada de escombros a vertidos. Medida la superficie real. | | | | |
| | | | Total m² : | 133,000 | 21,04 | 2.798,32 |
| 1.2 | M³ | M3. Excavación mecánica en zanja en cualquier tipo de terreno, incluso roca, hasta una profundidad de 4,5 metros, extracción a los bordes y perfilado de fondos y laterales, incluso carga y/o transporte a acopio de obra para su posterior reutilización, medido en perfil natural. | | | | |
| | | | Total m³ : | 59,850 | 28,00 | 1.675,80 |
| 1.3 | M3 | Excavación mecánica en todo tipo de terreno excepto roca, y carga sobre camión o apilamiento a los bordes de la excavación, guardando la distancia libre necesaria de seguridad, incluso achique de agua si procede, ayudas manuales, con todos los medios auxiliares necesarios. | | | | |
| | | | Total m3 : | 59,850 | 15,67 | 937,85 |
| 1.4 | M3 | Relleno de arena 0/6 en formación de cama y recubrimiento de tuberías, incluye el suministro, rasanteo, extendido en cama, y recubrimiento de tubería por encima de la generatriz superior del tubo, incluso apisonado de la arena, transporte y acopio en obra, limpieza, barrido y retirada de restos. | | | | |
| | | | Total m3 : | 42,255 | 25,44 | 1.074,97 |
| 1.5 | M3 | Relleno compactado en zanja o pozo con zahorras artificiales, incluye el suministro del material, su extensión en tongadas de hasta 25 cm de espesor, humectación y compactado al 98% del ensayo Próctor Modificado, transporte y acopio en obra, limpieza, barrido y retirada de restos. | | | | |
| | | | Total m3 : | 49,210 | 28,65 | 1.409,87 |
| 1.6 | M3 | Hormigonado sobre base existente con hormigón de fck 20 N/mm2, extendido, incluso compactación si es necesaria, con ayudas mecánicas y manuales. | | | | |
| | | | Total m3 : | 19,950 | 141,56 | 2.824,12 |
| 1.7 | M2 | Fresado de asfalto, espesor medio de 5 cm, incluso carga y retirada de escombros a vertedero autorizado, con canon, con traslado de equipos, ayudas manuales y mecánicas necesarias. Menos de 250 m2. | | | | |
| | | | Total m2 : | 8,750 | 6,93 | 60,64 |
| 1.8 | M2 | Reposición de asfalto en toda la calle, con aglomerado asfáltico en caliente S-12 ó IV-A, en capa de 5 cm de espesor, incluso recorte y acondicionamiento de ángulos de asfalto y demolición de pavimento existente perimetral, slurry anterior y tratamiento. De 251 a 600 m2 (más de 600 m2 pedir oferta específica) | | | | |
| | | | Total m2 : | 931,000 | 16,90 | 15.733,90 |
| 1.9 | Ud. | Realización de arqueta de hormigón in situ de 40 x 40, con aporte de todos los materiales, totalmente terminada y limpia, tanto la arqueta como las piezas alojadas en su interior. Incluso marco y tapa de fundición. | | | | |
| | | | Total Ud. : | 1,000 | 162,03 | 162,03 |
| 1.10 | Ud. | Anclajes de hormigón para piezas especiales de diámetro menor a 150 mm. | | | | |
| | | | Total Ud. : | 1,000 | 55,16 | 55,16 |
| 1.11 | Ud. | Anclajes de hormigón para piezas especiales de diámetro entre 150 y 300 mm. | | | | |
| | | | Total Ud. : | 3,000 | 105,38 | 316,14 |



Presupuestos Parciales

Capítulo N° 1 Obra civil

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|----------------------------------|-----|--|----------|--------|------------------|
| 1.12 | Ud. | Maniobras de corte de agua para averías o entronques, vaciado de tuberías y restitución del suministro, para tuberías mayores de 100 mm hasta 200 de diámetro, con las operaciones necesarias en todas las llaves y elementos afectados, con ayudas manuales y mecánicas, sin obra civil. | | | |
| | | Total Ud. : | 5,000 | 88,95 | 444,75 |
| 1.13 | Ud. | Prueba de conducciones de agua potable, de varios diámetros, siguiendo las directrices del pliego para abastecimiento a poblaciones del M.O.P.U., incluyendo tanto prueba de presión como de estanqueidad, siendo el valor de la presión no inferior a 14 kg/cm2, incluyendo bombín de alta presión, tapones, racords, calzos, manómetros y maniobra de elementos móviles. | | | |
| | | Total Ud. : | 1,000 | 343,92 | 343,92 |
| Parcial N° 1 Obra civil : | | | | | 27.837,47 |



Capítulo Nº 2 Instalación hidráulica

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|--|-----|--|----------|--------|------------------|
| 2.1 | M | Tubería de 80 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, con recubrimiento interno de mortero cemento y recubrimiento externo en depósito mínimo de 400 gr/m2, de aleación Zn-Al enriquecido con Cu y posterior pintura acrílica de 80 micras de espesor medio, de la clase de presión C100. Incluso junta automática flexible, transporte y colocación. | | | |
| | | Total m : | 266,000 | 38,80 | 10.320,80 |
| 2.2 | Ud. | Brida universal de fundición dúctil, de diámetro nominal 150 mm, para diámetros mínimos y máximos de 157 y 183 mm, incluso p/p de tornillería, transporte y colocación. | | | |
| | | Total Ud. : | 2,000 | 221,03 | 442,06 |
| 2.3 | Ud. | Te de 150 x 80 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, unión brida-brida orientables a PN 16, incluso p/p de juntas, tornillería, transporte y colocación. | | | |
| | | Total Ud. : | 1,000 | 214,25 | 214,25 |
| 2.4 | Ud. | Válvula de compuerta de 80 mm de diámetro nominal, con cuerpo de fundición dúctil, eje de acero inoxidable, asiento elástico y accionamiento por cuadradillo, uniones brida-brida a PN 16, incluso p/p de juntas, tornillería, transporte y colocación. | | | |
| | | Total Ud. : | 1,000 | 169,91 | 169,91 |
| 2.5 | Ud. | Empalme de 80 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, unión brida orientable-enchufe a PN 16, incluso p/p de junta mecánica, tornillería, transporte y colocación. | | | |
| | | Total Ud. : | 2,000 | 100,21 | 200,42 |
| 2.6 | Ud. | Plato ciego de 80 mm de diámetro nominal a PN 16, de fundición dúctil, incluso p/p de juntas, tornillería, transporte y colocación. | | | |
| | | Total Ud. : | 1,000 | 30,36 | 30,36 |
| 2.7 | Ud. | Reposición de acometida definitiva de 32 mm de PE PN-16 sobre tubería a canalizar, incluyendo collar roscado, piezas de enlace, juntas, tornillería, grifo portilla y arqueta, transporte y colocación. | | | |
| | | Total Ud. : | 20,000 | 341,13 | 6.822,60 |
| Parcial Nº 2 Instalación hidráulica : | | | | | 18.200,40 |



Presupuestos Parciales

Capítulo N° 3 Gestión de residuos

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe | |
|-----|----|--|------------------------------------|---------|---------|----------|
| 3.1 | M3 | M3. Carga y transporte de tierras sobre camión a vertedero o depósito autorizado a una distancia media de 50 Km. | | | | |
| | | | Total M3 : | 133,000 | 11,39 | 1.514,87 |
| 3.2 | Tn | Tn. Canon de vertido en gestor autorizado para valorización de RCDs | | | | |
| | | | Total Tn : | 230,090 | 11,85 | 2.726,57 |
| | | | Parcial N° 3 Gestión de residuos : | | | 4.241,44 |



Presupuestos Parciales

Capítulo N° 4 Seguridad y Salud

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|-----|----|--|----------|-----------|-----------------|
| 4.1 | Ud | Partida alzada de abono íntegro en concepto de Seguridad y Salud | | | |
| | | Total Ud : | 0,040 | 50.279,31 | 2.011,17 |
| | | Parcial N° 4 Seguridad y Salud : | | | 2.011,17 |

Total Presupuesto: 52.290,48

Asciede el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CINCUENTA Y DOSMIL DOSCIENTOSNOVENTA EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

L' Alfàs del Pi, marzo de 2024
 ASCENSION SORIANO CLIMENT
 Fecha firma: 08/04/2024 14:51:42 CEST
 AYUNTAMIENTO DE L'ALFAS DEL PI
 Asunción Soriano Climent
 Ingeniera Técnica Municipal

Resumen del presupuesto

| | |
|---|-----------|
| 1 Obra civil | 27.837,47 |
| 2 Instalación hidráulica | 18.200,40 |
| 3 Gestión de residuos | 4.241,44 |
| 4 Seguridad y Salud | 2.011,17 |
| <hr/> | |
| Presupuesto de ejecución material (P.E.M.) | 52.290,48 |
| 13% de gastos generales | 6.797,76 |
| 6% de beneficio industrial | 3.137,43 |
| <hr/> | |
| Presupuesto de ejecución por contrata (P.E.C. = P.E.M. + G.G. + B.I.) | 62.225,67 |
| 21% IVA | 13.067,39 |
| <hr/> | |
| Presupuesto ejecución por contrata con IVA (P.E.C. = P.E.M. + G.G. + B.I. + I...) | 75.293,06 |

Asciede el presupuesto de ejecución por contrata con I.V.A. a la expresada cantidad de **SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS.**

L'Alfàs del Pi, marzo de 2024

ASCENSION SORIANO CLIMENT

Fecha firma: 08/04/2024 14:52:18 CEST

AYUNTAMIENTO DE L ALFAS DEL PI
Asunción Soriano Climent
Ingeniera Técnica Municipal